

Académie d'Agriculture de France

Séance du 24/1/2018

***Régimes de propriété et modes
d'exploitation : vers quelles recompositions ?***

**Posséder et exploiter la terre
en Europe depuis le 18^e siècle:
un couple compliqué et varié.**

Jean-Pierre Jessenne (section 4)

Posséder et exploiter la terre en Europe depuis le 18^es.: un couple compliqué et varié.

- I) L'émergence de modèles antagonistes dans l'Europe des années 1750-1830 : la force et les faux-semblants d'une dualité**
- II) Violence des chocs, lenteur des ajustements et diversité agro-rurale jusqu'au cœur du 20^e siècle**
- III) Le temps des réformes agraires et les figures de la transformation du couple prop/exp dans les années 1930-70**

Le modèle britannique du grand domaine enclos



Arthur Young: plaidoyer pour les grandes fermes

in Voyages en France 1787....

- «Je me suis appliqué avec un grand soin à mener ces recherches par tout le royaume, je puis affirmer sans crainte que la culture est infiniment meilleure sur les fermes de 300 à 600 acres que sur les petites. [...] **En somme l'Angleterre a fait un bien plus grand progrès en agriculture qu'aucun autre pays d'Europe et c'est absolument aux grandes fermes qu'elle le doit, si bien qu'il n'y a aucune amélioration importante que l'on puisse trouver sur une petite ferme** ».

Marquis de Mirabeau *in L'ami des hommes*, 1755

« Quelle différence de la **fertilité d'un petit domaine qui fournit à la subsistance d'une famille laborieuse**, à celle de ces vastes campagnes livrées à des fermiers passagers ou à des agents paresseux chargés de contribuer au luxe de leurs maîtres plongés dans la présomptueuse ignorance des villes[...]. **Le territoire d'un canton ne saurait être trop divisé**»*

Vincent de Gournay et le libéralisme égalitaire

« Faudra-t-il sacrifier continuellement le reste du Royaume à une partie des habitants de Paris, et au petit nombre de possesseurs de rentes constituées ; le Roi n'est-il pas encore plus le Roi des laboureurs qui payent tous les impôts, que celui des rentiers qui ne payent presque rien. [...] **Dix millions d'hommes un peu aisés contribueront toujours infiniment plus qu'un million quelques riches qu'ils soient...** »

Des dispositions agraires de la Révolution française 1

1789

- 5-11/8 : abolition des droits personnels ; rachat des droits réels
- 2/11 : Biens du clergé mis à disposition de la nation puis mis en vente

1790

- 15-28/3 ; 15-20/6 : confirmation des droits abolis/rachetables ; peines contre ceux qui empêchent le paiement des droits dus
- 15-20/6 annulation des triages de moins de 30 ans
- 14/5 : vente des biens nationaux aux enchères au chef-lieu de district, paiement en 12 ans.
- 2-17/11 : vente des domaines en bloc (coalitions interdites)

1791

- 13-20/4 : interdiction aux seigneurs de s'approprier les terres vaines
- *Septembre* : La Constituante adopte une loi rurale qui admet les usages collectifs « immémoriaux »

1792

- 25/8 : le seigneur doit apporter la preuve de la propriété de ses droits
- 14/8 : partage des communaux obligatoire, puis triages et procès annulés
- 14/8 : Vente des biens des émigrés en petits lots ; 11/11 : celles-ci sont suspendues

Des dispositions agraires de la Révolution française (2)

1793

- Fév.mars : plusieurs propositions pour la division des biens nationaux
- 18/3 : peine de mort pour les propagandistes de la loi agraire ; 24/4 : interdiction des coalitions d'acheteurs.
- 3/6 : vente par lots des biens des émigrés et attribution d'1 arpent aux micro-propriétaires ; 13/9 : attribution remplacée par un bon de 500L.
- 10/6 : partage des communaux entre tous les chefs de famille résidents ; décidé en assemblée des habitants hommes et femmes de plus de 21 ans
- 17/7 : abolition complète des droits seigneuriaux
- 22/11 : vente par lots de tous les biens nationaux.

1794

- *Fév. Mars* : décrets de ventôse prévoyant distribution des biens des suspects aux pauvres
- *Septembre*. 1ères mises en cause des mesures agraires de l'an 2.

1795-1800: retour à la législation de 1791, variations sur les communaux

1804 : Code civil

**Posséder et exploiter la terre en Europe
depuis le 18^esiècle:
un couple compliqué et varié.**

||

**Violence des chocs, lenteur des ajustements et
diversité agro-rurale jusqu'au cœur du 20^e
siècle**

Le nombre et la superficie: importance relative des exploitations en France en 1892

(d'après Enquête décennale

Superficie	Nombre	% /total exploit.	% / superficie
- 1ha	2 235 000	39%	3%
1 à 5	1 830 000	32%	11%
5 à 10	788 000	14%	11%
10 à 40	711 000	12, 5%	29%
+ de 40 ha	139 000	2,5%	46%
Total	5 730 000	100%	100%

Approche de la diversité des régimes agraires en France au 19^e s.

Profils dominants	Structure de la propriété	Structure de l'exploitation	Orient. agricoles principales	Autres traits
1) Grande culture et société bipolaire	Concentrée. Grande propriété souvent foraine	Grandes exploitations dominantes+ micro	Cult. <u>Céréalières</u> + industrielles (betterave, lin...)	Dépendants nombreux. Fort exode précoce
2) Petites exploitations intensives	Très émietlée, à la fois paysanne et autres	Petites exploit. majoritaires, Travail manuel imp	Polyculture de subs et <u>prod spécialisées</u> (text,lég vigne)	Forte pluriactivité Vignerons entre les 2
3) Exploitations familiales	Faire-valoir direct important	Exploitations moyennes (5-30 ha)	Polyculture- <u>élevage</u> y compris pr vente	Spécialisation herbagère + ou - pous-et précoce
4) Type montagnard	Id.	Id.	<u>Elevage</u> encore + décisif + <u>bois</u>	Imp.des pratiques collectives
5) Profil étagé	Prop hétérogène y compris foraine et noble	Exploit. variées, ds village et d'un vil. à autre	Très diverses selon régions et exploitations.	Bois souvent importants

Un 19^e petit paysan?

J.Quentin, Cour de ferme en Artois vers 1900



**Posséder et exploiter la terre en
Europe depuis le 18^e siècle:
un couple compliqué et varié.**

III

**Le temps des réformes agraires et les
figures de la transformation du couple
prop/exp dans les années 1930-70**

La multiplication des réformes agraires des années 1930 à 70, exemple de l'Europe

Pays et date	Exemples de mesures		
Russie, URSS 1918 puis après 1929	Collectivisation générale	Fermes d'Etat ou coopératives	Lopins individuels
Espagne 1932-36	D'abord plafonnement	Puis partage	Supprimée par Franco
Grèce 1924	Limitation des gdes prop.	Renforcement des petites exp.	
Roumanie 1918-21	Exprop. de grands prop.	Etat et paysans	De forts con- trastes encore
Italie Années 1950	Exprop. des latifundia au sud	Grandes fermes expérimentales	+ petites exploitations
5 pays Europe centrale (1945- 89)	Collectivisation +ou - générale	Exploitation mixte Fermes d'Etat,	coopératives, exp. privées
Pologne 1921- 1945-1989	Réf. de 1921 ren- force pet. paysans	1945. .. Id. supra Mais limites	

La grande transformation agricole et rurale depuis le 19^e siècle (France)

1850	1900	1930	1950	1975	2000
------	------	------	------	------	------

Nombre et dimension moyenne des exploitations

3 200 000	3 500 000	3 000 000	2 500 000	1 400 000	700 000
10 ha	10 ha	12 ha	13 ha	22 ha	40 ha

Population active agricole masculine

8 millions	6,5 millions	5 millions	3,5 millions	1,4 millions	700 000
------------	--------------	------------	--------------	--------------	---------

% de la population agricole dans la population totale

61%	48%	35%	30%	10%	4%
-----	-----	-----	-----	-----	----

% de la population agricole dans la population rurale (effectif en millions entre parenthèses)

75% (27)	70% (23)	60% (20)	50% (19)	40% (14)	15 (14)
----------	----------	----------	----------	----------	---------

Rendement moyen en blé (q/ha)

10	15	20	25	45	70
----	----	----	----	----	----

Entre esthétique, idéalisme paysan et réalisme social

J. Breton, La récolte du colza (vers 1860)

